



Niederschrift über die öffentliche  
Sitzung des Gemeinderates  
am **19.10.2009**  
von 18:00 Uhr bis 20:15 Uhr  
- Bürgersaal Grunbach -

Anwesend: Bürgermeister Norbert Zeidler  
und 21 Gemeinderäte  
Entschuldigt: GR Beck  
Außerdem anwesend: Zuhörer und Presse  
Schriftführer/in: Anja Kleinknecht  
Gemeindemitarbeiter: R. Molt, T. Englert, R.  
Hackspacher, M. Schiedel, M.  
Schwaderer, O. Thieme

BM Zeidler verweist auf die nachstehenden Erläuterungen, die sämtlichen Mitgliedern des Gemeinderates zugänglich sind:

**I. Neubau Rathaus Remshalden  
Erschließung Rathausstandort mit Teilausbau der "Vom-Stein-Straße"  
hier: Vergabe der Entwässerungskanal- und Straßenbauarbeiten**

**II. Beschlussvorschlag**

Die ausgeschriebenen Entwässerungskanal- und Straßenbauarbeiten werden an die Firma Georg Eichele GmbH, Untergröningen, zum Angebotspreis von 262.616,27 € (brutto) auf Grund ihres Angebots vom 01.10.2009 vergeben.

**III. Sachverhalt und Begründung**

In der Gemeinderatssitzung am 14.07.2008 wurde die Entwässerungsplanung für die „Neue Mitte Remshalden“ vorgestellt. Der Gemeinderat hat dieses Entwässerungskonzept zustimmend zur Kenntnis genommen. Der erste Abschnitt dieser Planung soll nun im Zusammenhang mit der Erschließung des Rathausstandorts realisiert werden.

Dieser erste Bauabschnitt umfasst folgende Tiefbau-Maßnahmen:

1. Herstellung eines Mischwasserkanals in der „Vom-Stein-Straße“,
2. Herstellung eines Mischwasserkanals und einer Wasserleitung auf der Trasse der „Rathaus-Erschließungsstraße“,
3. Vollausbau der „Vom-Stein-Straße“ vom Pflegeheim bis zur „Untere Hauptstraße“,
4. Herstellung der „Rathaus-Erschließungsstraße“ (Planstraße)

Die Entwurfs- die Ausführungsplanung und die Ausschreibung wurde vom Büro Weber Ingenieure durchgeführt. Realisiert werden diese Maßnahmen teilweise noch vor dem Baubeginn des neuen Rathauses.

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A wurden die Entwässerungskanal- und Straßenbauarbeiten ausgeschrieben.

Nicht ausgeschrieben waren die Lieferung und Verlegung der Wasserleitung.

Es wurden 10 Baufirmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Neun Firmen haben ein Angebot abgegeben. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Angebotsbild:

## Angebotszusammenstellung

| Rang | Bieter  | Angebot netto € | MwSt. 19 % | Angebot brutto € | Bemerkung                              |      |
|------|---|-----------------|------------|------------------|--|------|
| 1    | Eichele Bauunternehmung GmbH<br>673453 Abtsgmünd-Untergröningen | 220.685,94      | 41.930,33  | 262.616,27       | Inkl. Nachl. 4 %                       | 100% |
| 2    | Klöpfer GmbH & Co. KG<br>71364 Winnenden-Birkmannsweiler        | 263.332,91      | 50.033,25  | 313.366,16       | Inkl. Nachl. 2 %                       | 119% |
| 3    | Wilhelm Weidler GmbH & Co. KG<br>73660 Urbach                   | 268.426,52      | 51.001,04  | 319.427,56       | Inkl. Nachl. 3 %                       | 122% |
| 4    | Carl Rossaro GmbH u. Co. KG<br>73431 Aalen                      | 286.573,53      | 54.448,97  | 341.022,50       | Inkl. Nachl. 3 %                       | 130% |
| 5    | Straßenbau Zehnder GmbH<br>73635 Rudersberg                     | 307.630,40      | 58.449,78  | 366.080,18       | Inkl. Nebenangebot                     | 139% |
| 6    | Straßenbau Zehnder GmbH<br>73635 Rudersberg                     | 313.482,40      | 59.561,66  | 373.044,06       |  | 142% |
| 7    | HSE Bau GmbH<br>71394 Kernen                                    | 315.100,72      | 59.869,14  | 374.969,86       |  | 143% |
| 8    | Leonhard Weiss GmbH & Co. KG<br>73037 Göppingen                 | 325.458,90      | 61.837,19  | 387.296,09       |  | 147% |
| 9    | Lukas Gläser GmbH & Co. KG<br>71546 Aspach                      | 329.245,26      | 62.556,60  | 391.801,86       |  | 149% |
| (4)  | Straßenbau Uetz GmbH<br>73650 Winterbach                        | 284.803,99      | 54.112,76  | 338.916,75       | Inkl. Nachlass 2 %, fehlende Nachweise | 129% |

Die Firma Georg Eichele ist auf Grund der rechnerischen und fachtechnischen Prüfung die preisgünstigste Bieterin. Die Firma Zehnder hat in ihrem Nebenangebot die Aufbereitung des Grabenaushubs und den Wiedereinbau angeboten. Dieses Nebenangebot wurde gewertet. Die Firma Uetz hat in ihrem Angebot bestimmte Angaben in den Vorbemerkungen zum Angebot nicht gemacht, sodass sie formal aus der Wertung genommen werden muss.

Bei der fachtechnischen Prüfung des Angebots der Firma Georg Eichele wurden verschiedene Angaben der Firma nochmals vom prüfenden Büro Weber hinterfragt und um Auskunft bzw. Bestätigung gebeten. Die Firma Georg Eichele bestätigte alle Angaben nochmals schriftlich.

Das Büro Weber Ingenieure empfiehlt, die Vergabe der ausgeschriebenen Arbeiten an die Firma Georg Eichele. Die Firma Georg Eichele hat für die Gemeinde Remshalden in den vergangenen Jahren einige Tiefbaumaßnahmen zur Zufriedenheit des Bauamts ausgeführt. Die Firma wird in der Lage sein, diese ausgeschriebenen Leistungen fachgerecht und im Rahmen des vorgegebenen Zeitrahmens auszuführen. Das Bauamt empfiehlt daher auch, die Arbeiten an die Firma Georg Eichele zu vergeben.

## Finanzierung und Mittelbereitstellung

**In der Finanzplanung für den allgemeinen Haushalt 2009/2010, den Haushalt des Wasserwerks 2009 und den Haushalt des Eigenbetriebs Abwasser 2009 wurden folgende Mittel eingestellt**

|                                      | <b>2009</b>  | <b>gesamt<br/>lt. Finanz-<br/>planung</b> | <b>2010<br/>einzustellen<br/>(Haushalts-Rest)</b> |
|--------------------------------------|--------------|---|---|
| Allgemeiner Haushalt ,<br>Straßenbau | 30.000,00 €  | 390.000,00 €                              | 115.000,00 €                                      |
| Haushalt Eigenbetrieb,<br>Abwasser   | 180.000,00 € | 180.000,00 €                              | Haushalts-Rest €                                  |
| Haushalt Eigenbetrieb,<br>Wasserwerk | 35.000,00 €  | 35.000,00 €                               | Haushalts-Rest €                                  |

Die Summe der einzustellenden, bzw. eingestellten Mittel können aus folgenden Gründen nicht direkt mit der Vergabesumme verglichen werden:

1. Bei der Finanzplanung ging man noch von einem umfangreicheren Straßenausbau der Erschließungsstraße für das Rathaus und einem Umbau des Anschlusses der Vom-Stein-Straße an die Untere Hauptstraße aus.
2. In der Vergabesumme für die Wasserleitung ist die Lieferung und Verlegung der Wasserleitung nicht enthalten.
3. In der Vergabesumme sind die Nebenkosten wie Ingenieurgebühren u. ä. nicht enthalten.

Das Bauamt geht davon aus, dass die in den Haushalten 2009 finanzierten Mittel für den Kanal- und Wasserleitungsbau ausreichen werden. Im Straßenbau muss im Haushalt 2010 ein Betrag von 115.000,-- € eingestellt werden.

### **IV. Beratungsverlauf**

Auf Nachfrage von GR Läßple erklärt TB Molt, dass die Nebenkosten mit rund 12 % anzusetzen seien.

### **V. Beschluss**

**Einstimmig wird beschlossen, die ausgeschriebenen Entwässerungs-, Kanal- und Straßenbauarbeiten an die Firma Georg Eichele GmbH, Untergründungen zum Angebotspreis 262.616,27 € (brutto) aufgrund ihres Angebots vom 01.10.2009 zu vergeben.**